



**ESTADO DO TOCANTINS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACAJÁ**  
**CNPJ: 02.411.726/0001-42**  
**Trabalho e Compromisso**  
**Adm. 2021/2024**

**CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 015/2021.**

**Pelo presente instrumento particular de Contrato de Locação de Imóvel, que entre si fazem:**

**LOCATÁRIO:**

**O MUNICÍPIO DE ITACAJÁ, Estado do Tocantins, (Prefeitura Municipal),** pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Avenida Paulo Falcão Teixeira nº 403, Centro Itacajá – TO, inscrito no CNPJ sob o nº 02.411.726/0001-42, neste ato representado pela Prefeita a Senhora **Maria Aparecida Lima Rocha Costa**, brasileira, casada, servidor público municipal, portador do CPF: 302.214.121-15, RG 023.060 2ª via SSP - TO, residente em Rua 20, Lt 16, Qd 57, Centro – Itacajá - TO e no uso de suas atribuições que lhe são conferidas, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**.

**LOCADOR: Dorilene Alves da Rocha**, brasileira, divorciada, portador do CPF: 803.424.001-00, RG: 27.014 SSP/TO, residente e domiciliado na Av. Tocantins nº 132, Centro, Itapiratins – TO, CEP: 77.718-000.

**Das cláusulas e condições seguintes:**

**DO OBJETO**

O objeto do presente é a Contratação de locação de Imóvel para alojar os trabalhadores da Agência Tocantinense de Transportes e Obras – AGETO, para a Patrulha Mecanizada e Massa Asfáltica, para a realização de serviços exclusivos de conservação das estradas vicinais localizadas no Município de Itacajá, Estado do Tocantins.

**DA FINALIDADE**

O imóvel ora locado, situado a Rua Castelo Branco, s/n, centro, Itacajá - TO, CEP: 77720-000, destina-se para alojar os trabalhadores da Agência Tocantinense de Transportes e Obras – AGETO, para a Patrulha Mecanizada e



**ESTADO DO TOCANTINS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACAJÁ**  
**CNPJ: 02.411.726/0001-42**  
**Trabalho e Compromisso**  
**Adm. 2021/2024**

Massa Asfáltica, para a realização de serviços exclusivos de conservação das estradas vicinais localizadas no Município de Itacajá.

Fica expressamente proibida a alteração de sua destinação, conforme especificação acima. É de responsabilidade do Locatário as despesas com água e energia.

**DO PRAZO**

O prazo de locação se inicia na data da sua assinatura e término em 19/02/2021, não podendo ser prorrogado, a critério dos contratantes, que fica estipulado o princípio da preferência de locação.

**DO VALOR:**

O Valor global é de **R\$ 800,00 (oitocentos reais)**, a serem pagos em única parcela, até o dia 05 do mês subsequente ao vencido.

**DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:**

O **LOCATÁRIO** declara haver recebido o imóvel ora locado em perfeitas condições de uso para a finalidade ora descrita acima. É de responsabilidade do locatário a entrega do imóvel em perfeitas condições conforme recebido.

O custeio do presente contrato correrá por conta da seguinte dotação orçamentária e elemento de despesa constante no orçamento deste município:

**15.452.0717.2.028 3.3.90.36.00 - Manut. Da Sec. De Obras Urb. E Transporte,**  
**Ficha 129 Fonte 10.**

É vedada a realização de quaisquer obras sem o consentimento expresso da **LOCADORA**, ficando estabelecido, entretanto, que uma vez realizadas, se incorporarão ao imóvel.



**ESTADO DO TOCANTINS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACAJÁ**  
**CNPJ: 02.411.726/0001-42**  
**Trabalho e Compromisso**  
**Adm. 2021/2024**

O Foro competente deste contrato é o da Comarca de Itacajá/TO, com renúncia a qualquer outro.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e valor, para um só efeito, obrigando-se por si, herdeiros ou sucessores, na presença das testemunhas abaixo.

Itacajá – TO, 19 de janeiro de 2021.

**MARIA APARECIDA LIMA ROCHA COSTA**

Prefeita Municipal  
Locatário

**DORILENE ALVES DA ROCHA**

Locador

Testemunhas:

1- \_\_\_\_\_

CPF

2- \_\_\_\_\_

CPF